

FOR RENT

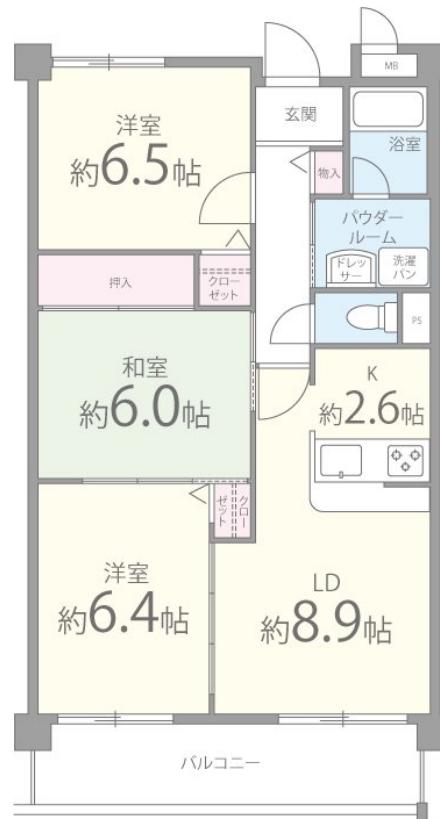
賃料	管理費等
66,000円	8,000円

オートロック,ダブルロック,全室東南向き,陽当たり良好,外装リフォーム済,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランドウール光明池 106号室		
物件所在地	大阪府和泉市伏屋町3丁目29-24		
交通	南海泉北線 光明池駅 徒歩18分		
間取詳細	LDK(11.5畳) 和室(6畳) 洋室(6.4畳) 洋室(6.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	65.66m ²	向き	南東
築年月	2000年4月1日	契約期間	2年
損害保険	有 28,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, C A T V, インターホン, カウンターキッチン, ガス給湯, クローゼット, シャワー, トイレ		
その他費用	[一時金] 火災保険: 28,000円 クリーニング代: 55,000円 除菌消臭代: 27,500円 [備考] ・毎月の賃料引落手数料220円(税込) 全保連27日引落し分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(全保連) ・全保連 総額の50% (弊社保証人必須) 更新料1年/13,000円		
備考			

情報更新日2025年12月11日

No.sfh36652



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開2丁目2-1
TEL:072-961-0500
E-mail : info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%