

FOR RENT

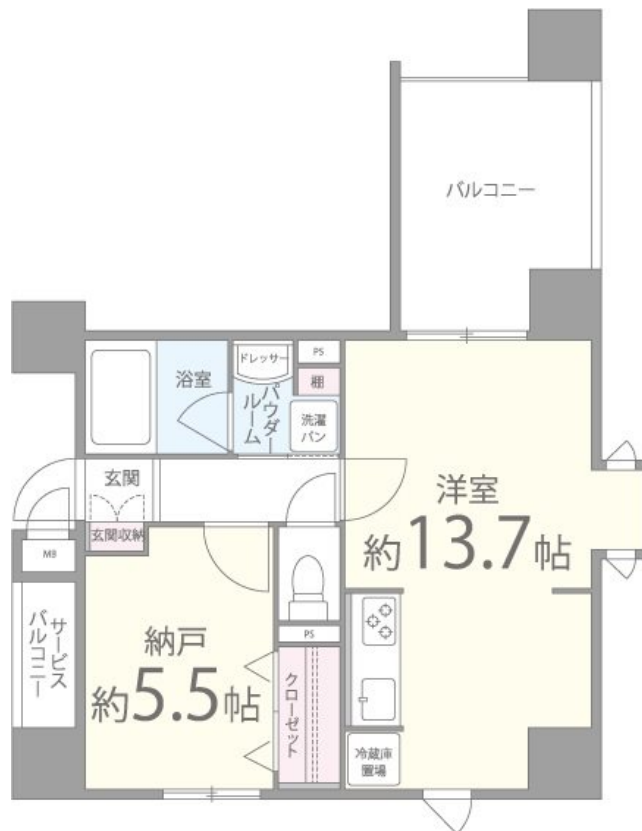
賃料	管理費等
125,000円	10,000円

オートロック ダブルロック 花火大会鑑賞 当社管理物件 駅まで平坦 防犯カメラ メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	7万円	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	BROU上町台 0306号室		
物件所在地	大阪府大阪市中央区上町A-5		
交通	大阪メトロ谷町線 谷町四丁目駅 徒歩4分 大阪メトロ長堀鶴見緑地線 谷町六丁目駅 徒歩9分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 13階建 3階		
専有面積	44.2㎡	向き	北
築年月	2013年11月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	3口以上コンロ 3点給湯 B S C A T V T Vインターホン エアコン ガスキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費：16,500円 [月次費用] 駐輪場代：300円 [備考] クレディセゾン…初回保証料月額賃料の50%、毎月更新保証料…月額賃料の1%／更新料なし／自治会費なし／水道代実費／1年末満解約時短期違約金賃料1か月分／退去時クリーニング費用…44,000円(		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	可(全保連) 初回保証料40%、引き落とし手数料220円(税込)、年間更新料10,000円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月19日

No.2260-00_0306

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開2丁目2-1

TEL:072-961-0500

E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%