FOR RENT

賃料	管理費等
56,000円	9,000円

２Ｆ以上 オートロック ダブルロック モニタ付オートロック 角住戸 全室南西向き 当社管理物件 陽当たり良好 防犯カメラ メールボックス 平置駐車場

【外観】

【間取り図】

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ﾌﾛｰﾘｯｼｭ(東淀川)　105号室		
物件所在地	大阪府大阪市東淀川区豊里２丁目21-15		
交通	阪急京都線　上新庄駅　徒歩10分 大阪メトロ今里筋線　だいどう豊里駅　徒歩14分		
間取詳細	洋室(9.6畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	30.04㎡	向き	南西
築年月	2008年4月	契約期間	2年
損害保険	有　24,000円　24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 15400円/月 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	２４時間換気システム ３点給湯 ＢＳ ＣＡＴＶ ＴＶインターホン エアコン ガスコンロ設置可 クロー		
その他費用	[一時金]　室内除菌消臭費：11,000円　鍵交換費：22,000円 [月次費用]　町会費：200円 [備考]　退去時クリーニング費用38,500円(税込)／駐輪場・原付置き場無料(1住戸1台迄)／1年未満短期解約違約金：賃料1ヶ月分／法人契約の場合礼金2ヶ月取得		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須　◆ｸﾚﾃﾞｨｾﾞﾝ：初回保証料50%、毎月更新保証料…月額総賃料の1ｶﾞﾂ		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月2日

No.sfh37126

お問合せ先

国土交通大臣（3）第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開２丁目2-1
TEL:072-961-0500　FAX:072-961-0502
E-mail : info@seiwa-fudousan.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2116176　物件管理コード：112368666914000012143９

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。