

# FOR RENT

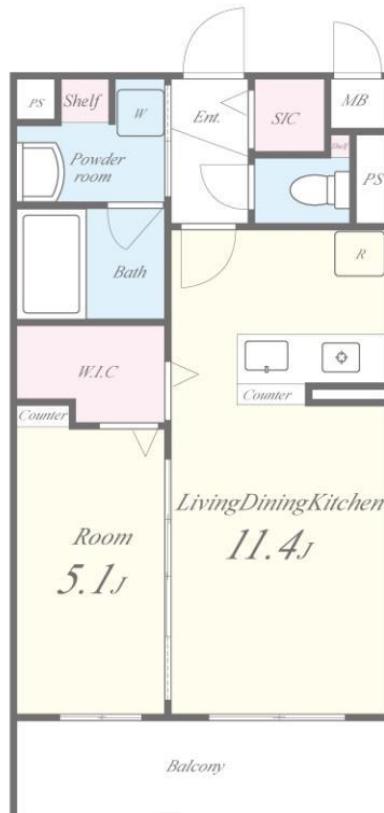
賃料	管理費等
123,000円	10,000円

オートロック,ダブルディンプルキー,最上階,上階無し,当社管理物件,バリアフリー,駅前,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	25万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アクアブリータ 203号室		
物件所在地	大阪府摂津市千里丘東3丁目2-26		
交通	阪急京都線 摂津市駅 徒歩2分 東海道・山陽本線 千里丘駅 徒歩6分		
間取詳細	洋室(5.1畳) LDK(11.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	41.94m <sup>2</sup>	向き	南西
築年月	2022年9月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C S, T V インターホン, エアコン, オ		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 16,500円 鍵交換代: 22,000円 [備考] 退去時クリーニング費用: 66,000円(税込) 短期解約違約金有: 1年未満で賃料の1ヶ月分必要(礼金1ヶ月分UPで削除相談可) 駐車場: 空き有15,400円 バイク: 原付のみ可		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 保証会社加入必須【クレディセゾン】初回保証料: 総賃料の50%、月次保証料: 総賃料の1%		
備考			

情報更新日2026年2月6日

No.sfh37150

国土交通大臣(3)第8615号  
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開2丁目2-1  
TEL:072-961-0500  
E-mail : info@seiwa-fudousan.co.jp

お問い合わせ先



FAX:072-961-0502



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%