

# FOR RENT

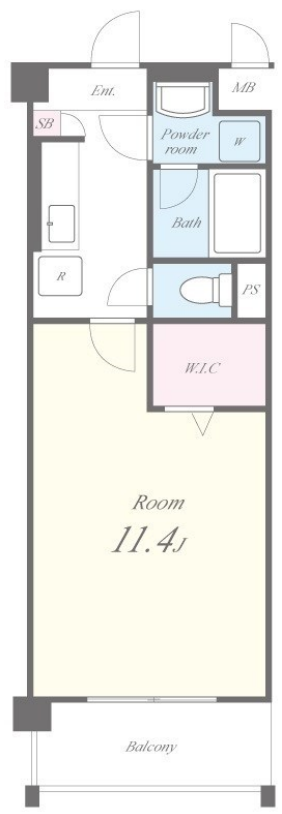
賃料	管理費等
67,000円	7,000円

オートロック,防犯カメラ,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	10万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プレステージ・アイ 405号室		
物件所在地	大阪府大阪市東淀川区下新庄5丁目6-9		
交通	阪急千里線 下新庄駅 徒歩4分 おおさか東線 JR淡路駅 徒歩10分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	33.64㎡	向き	
築年月	2008年11月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 3点給湯, B S, T Vインターホン, エアコン, クローゼット, シャワー付洗面台, バ		
その他費用	[一時金] 除菌消臭費用: 11,000円 [備考] 駐輪場無料(1住戸1台迄) / 自治会費無 / 退去時クリーニング費用: 44,000円(税込)		
入居諸条件	ペット不可 学生可 性別不問 二人不可 法人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回月額総賃料30%・月額総賃料1%・年更新料なし		
備考			

情報更新日2024年11月15日

No.sfh37398



国土交通大臣(2)第8615号  
所属団体未加入(営業保証金供託済)

## セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開2丁目2-1  
TEL:072-961-0500  
E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%