

FOR RENT

賃料	管理費等
67,000円	5,500円

角住戸、振り分け、全室南西向き、南面リビング、陽当たり良好、平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サージュ・ヴィラ 108号室		
物件所在地	大阪府貝塚市三ツ松2202-1		
交通	水間鉄道線 三ヶ山口駅 徒歩5分 水間鉄道線 三ツ松(大阪)駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(6.3畳) 洋室(6.1畳) LDK(10.7畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	52.79m ²	向き	南西
築年月	2006年10月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム、BS、TVインターホン、エアコン、ガスコンロ設置可、クローゼット、シャワー、シ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代 : 22,000円 除菌消臭工事費 : 22,000円 ペット礼金 : 50,000円 [備考] 退去時クリーニング費用66,000円(税込)/退去時支払 短期違約金: 1年未満賃料2ヶ月/2年未満1年以上1ヶ月		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 エボス/初回50%・月額 = 総額 1% 外国籍: セゾン/初回50% 月額 = 総額 1% + 2,200円(税込)		
備考	ペット飼育時は別途ペット礼金3万円が必要です。		

情報更新日2026年2月6日

No.sfh37420

国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開2丁目2-1
TEL:072-961-0500
E-mail : info@seiwa-fudousan.co.jp

お問い合わせ先



FAX:072-961-0502



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%