

FOR RENT

賃料	管理費等
118,500円	11,500円

アウトポール工法 オートロック 閑静な住宅街 防犯カメラ 平置駐車場 周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1SLDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ルセト菅原 302号室		
物件所在地	大阪府大阪市東淀川区菅原 2丁目10-15		
交通	阪急京都線 上新庄駅 徒歩15分 阪急京都線 淡路駅 徒歩19分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 3階		
専有面積	61.44㎡	向き	東
築年月	2009年11月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 16500円/月 ~ 5台以上可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ B S C A T V エアコン クローゼット システムキッチン シューズボックス パス・ト		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 22,000円 [備考] 退去クリーニング代6.6万円/鍵交換2.2万円/除菌2.2万円/自転車2台迄/ 特約: 短期違約1年未満1ヵ月		
入居諸条件	ペット不可 学生可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 クレディセゾン: 初回月額総賃料50%、月額1%		
備考			

情報更新日2025年10月2日

No.sfh37538

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開 2丁目2-1

TEL:072-961-0500

E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%