

FOR RENT

| | |
|----------|---------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 100,000円 | 10,000円 |

オートロック, 当社管理物件, 防犯カメラ, 平置駐車場, 市街地に近い, セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|---|------|-----|
| 間取り | 1LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | ハーヴェスト江坂 103号室 | | |
| 物件所在地 | 大阪府吹田市南金田2丁目28-22 | | |
| 交通 | 北大阪急行線 江坂駅 徒歩10分 阪急千里線 豊津(大阪)駅 徒歩20分 | | |
| 間取詳細 | LDK(9畳) 洋室(5.2畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 6階建 1階 | | |
| 専有面積 | 35.97㎡ | 向き | 西 |
| 築年月 | 2017年7月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | 24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, T Vインターホン, エアコン, ガスキット | | |
| その他費用 | [一時金] 室内除菌消臭費: 16,500円 鍵交換代: 22,000円 [備考] 駐車場満車, バイク置場満車, 原付置場1,100円, 退去時クリーニング費用4.4万, 短期解約違約金: 1年未満で賃料1ヶ月, 火災保険は加入必須(法人契約の個人負担時は保証会社加入, 詳細はセイワドットネット) | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 個人契約または小規模法人の保証会社: クレディセゾン【初回保証料: 総賃料の50%、月額保証】 | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2026年6月23日

No.sfh38353



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)
セイワ不動産 吉田店
大阪府東大阪市中新開2丁目2-1
TEL:072-961-0500
E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |