

FOR RENT

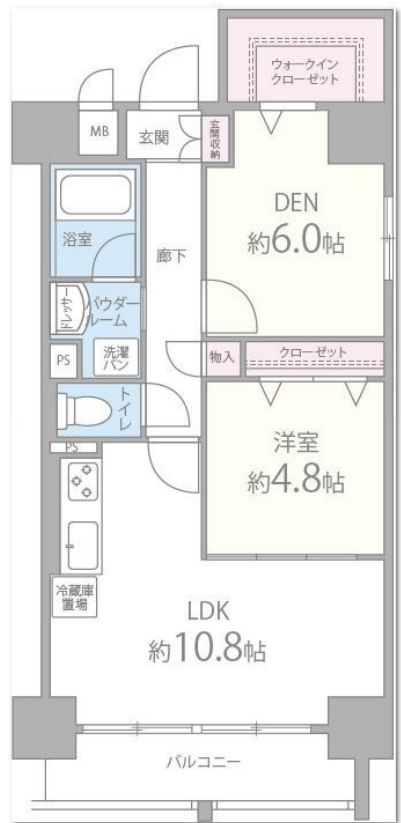
賃料	管理費等
148,000円	12,000円

オートロック, モニタ付オートロック, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1SLDK		
敷金	無	礼金	20万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランシャリオ江坂 301号室		
物件所在地	大阪府吹田市江の木町10-35		
交通	大阪メトロ御堂筋線 江坂駅 徒歩5分 北大阪急行線 江坂駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(4.8畳) LDK(10.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 3階		
専有面積	51.74㎡	向き	南
築年月	2010年3月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン, バス・		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 除菌・消臭施工費用: 22,000円 [備考] 退去時クリーニング費用55,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 クレディセゾン初回保証料として総賃料の50%、月額保証料として総引落額の1%		
備考			

情報更新日2025年1月24日

No.sfh38359



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)
セイワ不動産 吉田店
大阪府東大阪市中新開2丁目2-1
TEL:072-961-0500
E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%