

FOR RENT

賃料	管理費等
78,000円	7,000円

オートロック, モニタ付オートロック, 全室南向き, 防犯カメラ, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラフィーフジ 308号室		
物件所在地	大阪府豊中市庄内東町4丁目2-13		
交通	阪急宝塚線 庄内(大阪)駅 徒歩4分 阪急宝塚線 服部天神駅 徒歩20分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	35.18㎡	向き	南
築年月	2013年3月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 14300円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, CATV, IHキッチンヒーター, TVインターホン,		
その他費用	[一時金] 消臭除菌代(税込): 16,500円 [月次費用] 鍵交換費用(税込): 22,000円 [備考] 退去時クリーニング費用44,000円(税込)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 保証会社、クレディセゾン 初回総額50% 毎月引落し総額1%		
備考			

情報更新日2025年4月4日

No.sfh38398



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開2丁目2-1
TEL:072-961-0500
E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%