

FOR RENT

賃料	管理費等
92,000円	13,000円

2 F 以上,駅まで平坦

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	セイワパレス森ノ宮南 201号室		
物件所在地	大阪府大阪市中央区玉造1丁目13-3		
交通	大阪環状線 玉造駅 徒歩3分 大阪環状線 玉造駅 徒歩5分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 2階		
専有面積	48.1㎡	向き	西
築年月	1987年4月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	トイレ有,バス・トイレ別,バス有,洗面所独立,エレベーター		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費:22,000円 鍵交換代:22,000円 [備考] ■退去時ハウスクリーニング費:6.6万円■短期違約金1年未満1ヵ月■ペット飼育時礼金5万円 UPor賃料3000円UP■駐輪場がない為セイワパレス玉造駅前の駐輪場1台200円で契約可能		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 ■クレディセゾン初回保証料:賃料総額50%・毎月手数料総額1%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月24日

No.sfh38421

お問合せ先



国土交通大臣 (3) 第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開2丁目2-1

TEL:072-961-0500

E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2116176

物件管理コード: 1123686669140000129365

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。