

FOR RENT

賃料	管理費等
96,000円	7,000円

ダブルロック 当社管理物件 2×4工法 平坦地 防犯カメラ 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メゾン大島 302号室		
物件所在地	大阪府豊中市大島町1丁目21-7		
交通	阪急神戸線 神崎川駅 徒歩15分 J R東西線・学研都市線 加島駅 徒歩24分		
間取詳細	LDK(11.2畳) 洋室(6.1畳) 洋室(3.5畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	60.64㎡	向き	南
築年月	2018年8月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 13000円/月～5台以上可 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム 3口以上コンロ TVインターホン エアコン カウンターキッチン ガスコンロ設置		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 22,000円 [備考] ●駐車場13,000円(税込) ●退去時クリーニング費用55,000円(税込) ●短期違約金 1年未満の解約で賃料の2ヶ月分、1年以上2年未満の解約で賃料の1ヶ月分 ●法人契約の場合は礼金2ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 ●保証会社クレディセゾン(初回総額50% 引落手数料総額1%) 審査不承認の場合は全保連(初回総額50%、年間保証料13,000円/1年 引落手数料220円【税込】)		
備考			

情報更新日2025年10月2日

No.sfh38666

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開2丁目2-1

TEL:072-961-0500

E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2116176

物件管理コード: 1123686669140000130754

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。