

FOR RENT

賃料	管理費等
86,000円	9,500円

オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	デルスールラローザ 101号室		
物件所在地	大阪府茨木市真砂 1丁目1-1		
交通	阪急京都線 南茨木駅 徒歩12分 大阪モノレール 南茨木駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(10.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	40.42㎡	向き	南
築年月	2009年2月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 12000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	B S, I Hキッチンヒーター, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキ		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 16,500円 鍵交換代: 22,000円 [備考] 退去時クリーニング費用: 44,000円(税込) 短期解約違約金有: 1年未満での解約は賃料の1ヶ月分		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 保証会社加入必須【クレディセゾン】初回保証料: 総賃料の50%、月次保証料: 総賃料の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月24日

No.sfh38676

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開 2丁目2-1
TEL:072-961-0500
E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%