

# FOR RENT

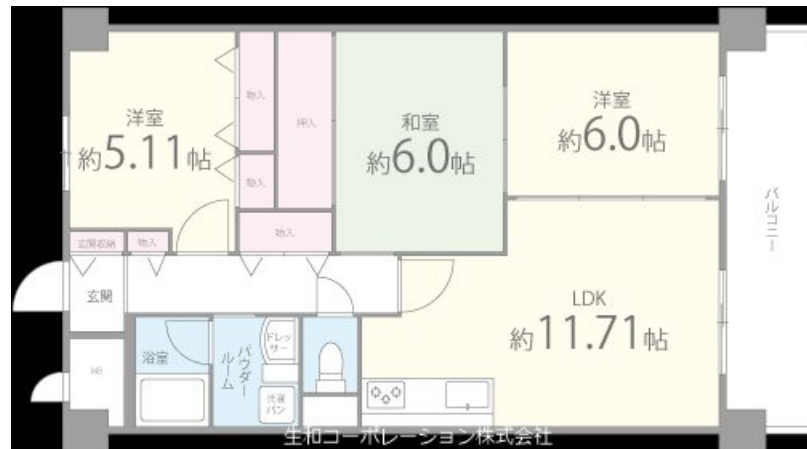
賃料	管理費等
72,000円	8,000円

ダブルロック,モニタ付オートロック,全室南向き,当社管理物件,外壁タイル張り,メールボックス,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾン・ポレール 103号室		
物件所在地	大阪府羽曳野市野々上1丁目4番19		
交通	近鉄南大阪線 藤井寺駅 徒歩15分 近鉄南大阪線 古市(大阪)駅 徒歩26分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	65.23㎡	向き	南
築年月	2000年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 10000円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, C A T V, T Vインターホン, ガスコンロ設置可, クローゼット, シューズボックス, トイレ		
その他費用	[月次費用] 火災保険料相当額: 1,090円 [備考] 退去時ルームクリーニング代: 55,000円(税込) 火災保険月額払、その他保険、包括不可。法人契約時、火災保険料金に対して入居者様にて保証会社加入、エルズサポート初回保証料5,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 保証会社全保連: 初回保証料50%、年間更新料13,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月23日

No.sfh38689

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号  
所属団体未加入(営業保証金供託済)

**セイワ不動産 吉田店**

大阪府東大阪市中新開2丁目2-1

TEL:072-961-0500

E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%