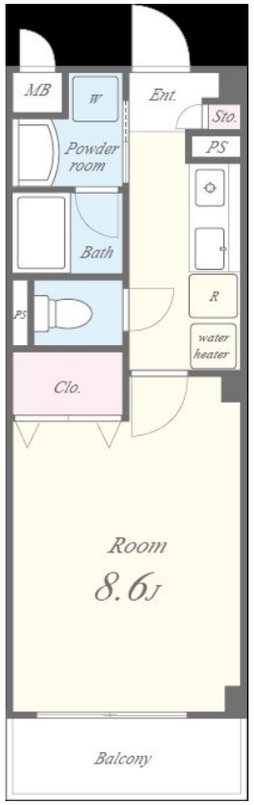
FOR RENT

賃料	管理費等
40,000円	6,500円

２Ｆ以上 オートロック ダブルロック 当社管理物件 閑静な住宅街 メールボックス

【外観】

【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ｳﾞｧﾝｾｯﾄﾓﾈ　108号室		
物件所在地	奈良県大和郡山市北郡山町144-1		
交通	近鉄天理線　近鉄郡山駅　徒歩14分 近鉄天理線　近鉄郡山駅　徒歩15分		
間取詳細	洋室(8.6畳)		
構造･規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	27.6㎡	向き	西
築年月	2005年3月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場		
設備	ＣＡＴＶ ＩＨクッキングヒーター インターホン エアコン オール電化 ガスコンロ設置済 クローゼット		
その他費用	[一時金]　室内除菌消臭費：11,000円 [月次費用]　町会費：400円 [備考]　■エポスカード初回50%月次1%■退去時クリーニング代20,000円（税別）※退去時払い■短期解約違約金1年未満賃料1ヶ月■法人契約については、礼金2ヶ月分必要		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須　エポスカード（ROOM iD）、初回保証料金：月額総賃料50%、毎月支払手数料1%、年会費更新		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月19日

No.sfh38977

お問合せ先

国土交通大臣（3）第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開２丁目2-1
TEL:072-961-0500　FAX:072-961-0502
E-mail : info@seiwa-fudousan.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2116176　物件管理コード：11236866691400001329 66

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。