

# FOR RENT

賃料	管理費等
46,500円	6,500円

ダブルロック,角住戸,南面バルコニー,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	studio noir 107号室		
物件所在地	大阪府豊中市利倉2丁目6-17		
交通	阪急宝塚線 曾根(大阪)駅 徒歩22分 阪急神戸線 園田駅 徒歩28分		
間取詳細			
構造・規模	木造2階建1階		
専有面積	25.01㎡	向き	南
築年月	2015年9月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(税込): 22,000円 消臭除菌代(税込): 11,000円 [備考] 退去時クリーニング費用33,000円(税込)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 保証会社 クレディセゾン 初回総額50% 毎月引落し総額1%		
備考	{VR: <a href="https://spacely.co.jp/seiwa_kitaosaka/25160106">https://spacely.co.jp/seiwa_kitaosaka/25160106</a> }		

情報更新日2024年11月9日

No.sfh39093



国土交通大臣(2)第8615号  
所属団体未加入(営業保証金供託済)

## セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開2丁目2-1  
TEL:072-961-0500  
E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%