

# FOR RENT

賃料	管理費等
120,000円	10,000円

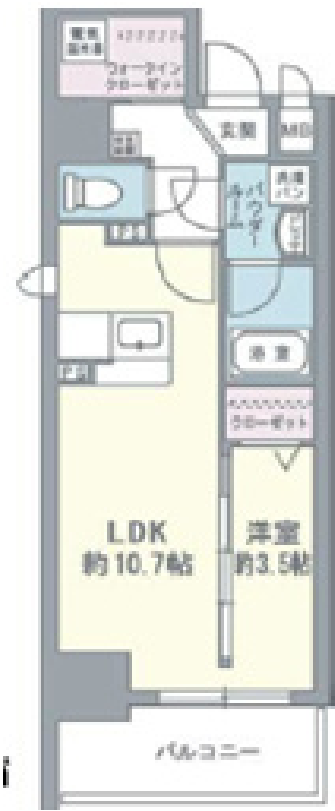
## 最上階のお部屋です。

2F以上,3方角住戸,オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,モニタ付オートロック,角住戸,上階無し,当社管理物件,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ソシオ心斎橋 905号室		
物件所在地	大阪府大阪市中央区東心斎橋1丁目15-21		
交通	大阪メトロ御堂筋線 心斎橋駅 徒歩5分 大阪メトロ堺筋線 長堀橋駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(3.5畳) LDK(10.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 9階		
専有面積	37.37㎡	向き	東
築年月	2009年4月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,BS,CATV,IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターホン,ウォー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:22,000円 室内除菌消毒費:16,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用:49,500円(税込)短期解約違約金有り1年未満賃料2ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 レイゾン初回保証料...月額総賃料の50% 毎月更新保証料...月額総賃料の1%審査結果によって全		
備考			

情報更新日2025年4月4日

No.sfh39252



国土交通大臣(3)第8615号  
所属団体未加入(営業保証金供託済)  
**セイワ不動産 吉田店**  
大阪府東大阪市中新開2丁目2-1  
TEL:072-961-0500  
E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%