

# FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	7,000円

## インターネットが無料でご利用いただけます。

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランバシフィック芦原橋 801号室		
物件所在地	大阪府大阪市浪速区塩草3丁目8-19		
交通	大阪メトロ御堂筋線 大国町駅 徒歩14分 大阪メトロ千日前線 桜川(大阪)駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 8階		
専有面積	20.85㎡	向き	西
築年月	2020年10月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,システムキッチン,シャワー,トイレ有,ネット使用		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:22,000円 [備考] 短期違約金:6ヶ月未満不可、6ヶ月以上1年未満賃料2ヶ月、1年以上2年未満賃料1ヶ月		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 クレディセゾン 初回保証料:賃料総額50%・毎月更新手数料賃料総額1%		
備考			

情報更新日2024年11月22日

No.sfh39525



国土交通大臣(2)第8615号  
所属団体未加入(営業保証金供託済)

### セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開2丁目2-1  
TEL:072-961-0500  
E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%