

# FOR RENT

賃料	管理費等
50,000円	5,000円

2F以上,ダブルロック,最上階,当社管理物件,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アローハイム 205号室		
物件所在地	大阪府東大阪市荒本西3丁目1-29		
交通	近鉄けいはんな線 荒本駅 徒歩8分 大阪メトロ中央線 長田(大阪)駅 徒歩15分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	28.98㎡	向き	北東
築年月	2005年8月11日	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,CATV,TVインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:22,000円 除菌消臭工事代:16,500円 [備考] 猫1匹相談可(条件変動有) 礼金50,000円or賃料3,000円UP 退去時ルームクリーニング代:33,000円(税込)		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 保証会社エボスカード、初回保証料金:月額総賃料50%、毎月支払手数料1%、更新料なし 外国籍専用保証会社:GTN初回保証料100%(月間保証料1,000円/引落手数料330円)		
備考			

情報更新日2024年11月9日

No.sfh39539



国土交通大臣(2)第8615号  
所属団体未加入(営業保証金供託済)

## セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開2丁目2-1  
TEL:072-961-0500  
E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%