

FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 75,000円 | 8,000円 |

オートロック,ダブルディンプルキー,ダブルロック,モニタ付オートロック,駅まで平坦,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|---|------|-----|
| 間取り | 1K | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | セイワパレス深江南 0606号室 | | |
| 物件所在地 | 大阪府大阪市東成区深江南1丁目12-26 | | |
| 交通 | 大阪メトロ千日前線 新深江駅 徒歩4分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(9.2畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 6階建 6階 | | |
| 専有面積 | 27㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2023年2月下旬 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 22,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 無 | | |
| 設備 | 24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, C S, T Vインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済 | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費用: 22,000円 室内除菌消臭費用: 11,000円 退去時クリーニング費用: 38,500円 [備考] 駐輪場: 月額330円(税込) 原付バイク置場: 1,100円(税込) 中・大型バイク置場: 月額2,200円(税込) | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 クレディセゾン初回保証料: 賃料総額50%・毎月更新手数料賃料総額1% | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2025年4月4日

No.sfh310441



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)
セイワ不動産 吉田店
大阪府東大阪市中新開2丁目2-1
TEL:072-961-0500
E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |