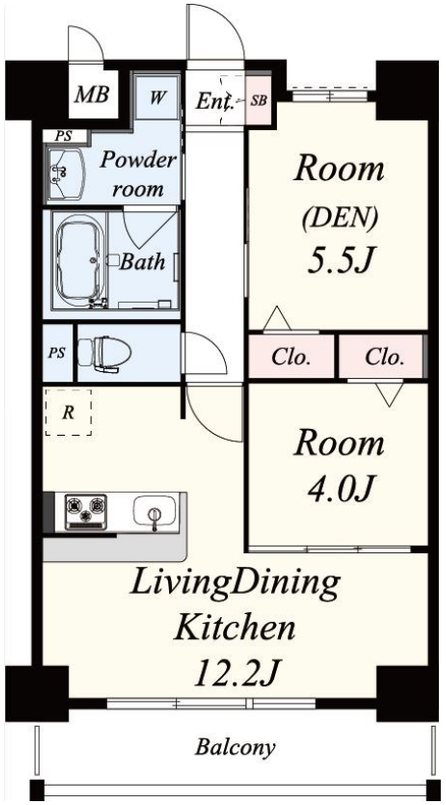
FOR RENT

賃料	管理費等
108,000円	10,500円

オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,当社管理物件,防犯カメラ,メールボックス

【外観】

【間取り図】



間取り	1SLDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴィルヌーブS･K･H　102号室		
物件所在地	大阪府東大阪市荒本新町2-31		
交通	近鉄けいはんな線　荒本駅　徒歩4分 近鉄奈良線　若江岩田駅　徒歩22分		
間取詳細	LDK(12.2畳) 洋室(4畳) S(5.5畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 8階建 1階		
専有面積	50.39㎡	向き	南
築年月	2017年9月	契約期間	2年
損害保険	有　26,000円　24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	３口以上コンロ,３点給湯,ＢＳ,ＣＡＴＶ,ＴＶインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金]　室内除菌消臭費：22,000円　鍵交換費用：22,000円 [備考]　◇退去時ルームクリーニング代:60,000円【税別】		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須　◇保証会社エポスカード、初回保証料金:月額総賃料50%、毎月支払手数料1%、更新料なし		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月7日

No.sfh310627

お問合せ先

国土交通大臣（3）第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開２丁目2-1
TEL:072-961-0500　FAX:072-961-0502
E-mail : info@seiwa-fudousan.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2116176　　物件管理コード：112368666914000014413 1

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。