

FOR RENT

賃料	管理費等
94,000円	8,000円

インターネット使い放題(セイワBB)

建物設備はセイワアメニティにて24時間緊急対応

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サクラシャイン 302号室		
物件所在地	大阪府東大阪市弥生町6-4		
交通	近鉄けいはんな線 新石切駅 徒歩7分 近鉄奈良線 枚岡駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(15.5畳) 洋室(8畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	52.88㎡	向き	東
築年月	2020年3月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 8800～11000円/月		
設備	3点給湯,BS,CATV,TVインターホン,インターネット専用線各部屋配線済み,ガスコンロ設置済,ガ		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費:22,000円 鍵交換代:22,000円 [備考] クリーニング49,500円(税別) 法人契約礼金2か月分取得 短期違約金1年未満1ヵ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 保証会社:エゴスカード(ROOM ID)、初回保証料金:月額総賃料50%、毎月支払手数料1%、		
備考	インターネット使い放題(セイワBB) 建物設備は24時間緊急対応		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月6日

No.sfh310695

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開2丁目2-1

TEL:072-961-0500

E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%