

FOR RENT

| | |
|---------|---------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 80,000円 | 12,000円 |

2F以上,オートロック,ダブルロック,当社管理物件,陽当たり良好,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|---|------|-----|
| 間取り | 2LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1万円 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | メゾンブチチェリー 302号室 | | |
| 物件所在地 | 大阪府八尾市光南町2丁目1-12 | | |
| 交通 | 近鉄大阪線 近鉄八尾駅 徒歩14分 関西本線(西日本) 八尾駅 徒歩12分 | | |
| 間取詳細 | LDK(14畳) 和室(6畳) 洋室(5.8畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 6階建 3階 | | |
| 専有面積 | 59.27㎡ | 向き | 東 |
| 築年月 | 2004年3月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 26,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 11000~13200円/月 駐輪場 | | |
| 設備 | B S, C A T V, T Vインターホン,ガスコンロ設置可,クローゼット,バス・トイレ別,給湯,高温差湯式, | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費用: 22,000円 家財保険料: 26,000円 除菌消臭費用: 22,000円 退去時クリーニング費用: 36,300円 [備考] 退去時にハウスクリーニング代36,300円(税込)が必要です。 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可 | | |
| 保証会社 | 必須 エゴスカード(株) 初回保証料: 賃料合計の50%・毎月引落時に支払手数料として賃料合計1%必要 | | |
| 備考 | 弊社は現地待ち合わせにてご案内可能です 弊社(生和コーポレーション)施工 管理物件! 設備情報の詳細はもちろん、マンションに関するお問い合わせには、全てお答え致します。安心してご入居頂けますよう、グループ各社が全力でサポートさせて頂きます | | |

情報更新日2024年11月15日

No.sfh310699



国土交通大臣(2)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)
セイワ不動産 吉田店
大阪府東大阪市中新開2丁目2-1
TEL:072-961-0500
E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |