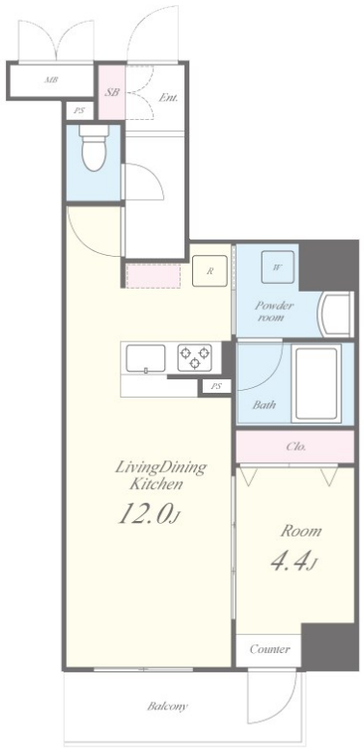
FOR RENT

賃料	管理費等
125,000円	8,000円

２Ｆ以上,オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,当社管理物件,防犯カメラ,メールボックス

【外観】

【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラフィット松屋町　0703号室		
物件所在地	大阪府大阪市中央区神崎町2-12		
交通	大阪メトロ谷町線　谷町六丁目駅　徒歩5分 大阪メトロ長堀鶴見緑地線　谷町六丁目駅　徒歩5分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(4.4畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 8階建 7階		
専有面積	41.02㎡	向き	南
築年月	2023年3月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	２４時間換気システム,３口以上コンロ,３点給湯,ＣＡＴＶ,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,		
その他費用	[一時金]　室内除菌消臭費：16,500円 [備考]　クレディセゾン…初回保証料月額賃料の50%、 毎月更新保証料…月額総賃料の1% ／更新料なし/自治会費なし／水道代実費／1年未満解約時短期違約金賃料1か月分/退去時クリーニング費用…49,500円(		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須　クレディセゾン…初回保証料月額賃料の50%、 毎月更新保証料…月額総賃料の1%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月7日　No.sfh310909

お問合せ先

国土交通大臣（3）第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開２丁目2-1
TEL:072-961-0500　FAX:072-961-0502
E-mail : info@seiwa-fudousan.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2116176　物件管理コード：112368666914000014581 0

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。