

FOR RENT

賃料	管理費等
109,000円	10,250円

ディンプルキー モニタ付オートロック 当社管理物件 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	5万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	セイワ 天王寺真田山 0403号室		
物件所在地	大阪府大阪市天王寺区玉造本町1-7		
交通	大阪環状線 玉造駅 徒歩3分 大阪環状線 玉造駅 徒歩3分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 4階		
専有面積	34.03㎡	向き	北
築年月	2017年1月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, CATV, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 16,500円 [備考] ■クレディセゾン初回保証料 月額総額50%、毎月1% ■退去時ルームクリーニング費用 ¥45,000 (税別) ■短期解約違約金: 1年未満の解約で賃料1ヵ月 ■駐輪場代200円(上段・下段選択不可)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 クレディセゾン: 初回保証料 総賃料50%、毎月支払手数料 総額1%		
備考			

情報更新日2025年8月7日

No.sfh310915

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開2丁目2-1

TEL:072-961-0500

E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2116176

物件管理コード: 1123686669140000145816

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。