

FOR RENT

賃料	管理費等
95,000円	7,500円

オートロック,モニタ付オートロック,全室南向き,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	クレストフォート 106号室		
物件所在地	大阪府高槻市神内2丁目12-24		
交通	阪急京都線 上牧(大阪)駅 徒歩5分 阪急京都線 水無瀬駅 徒歩13分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	61.96㎡	向き	南
築年月	2005年2月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 5台以上可 駐輪場		
設備	24時間換気システム,3点給湯,B S,C A T V,T Vインターホン,ウォークインクローゼット,ウォーク		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用税込:22,000円 除菌消臭代税込:22,000円 [備考] 退去時にクリーニング費用税込55,000円要		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 【クレディセゾン】 初回保証料:総賃料の50%、月額保証料:総賃料の1%		
備考	{VR: https://spacely.co.jp/seiwa_kitaosaka/project_138076 }		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月19日

No.sfh311010

お問合せ先



国土交通大臣 (3) 第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開2丁目2-1

TEL:072-961-0500

E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様

仲介

手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%