

FOR RENT

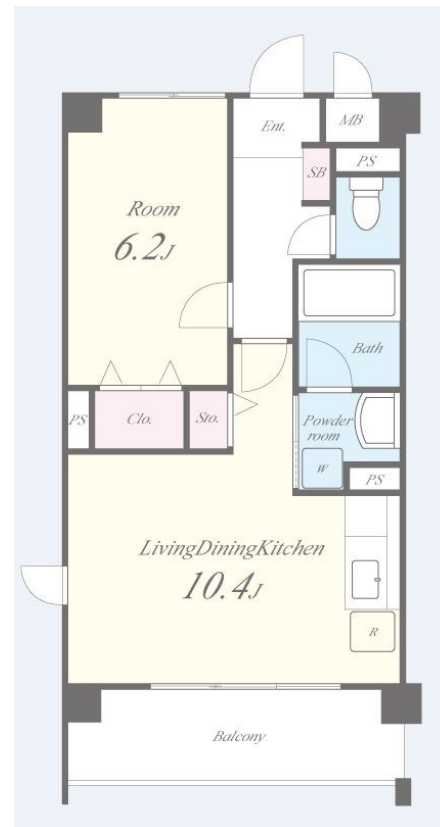
賃料	管理費等
65,000円	7,000円

自社施工物件なので仲介手数料不要です！

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	カーサリーヴァ ドゥーエ 212号室		
物件所在地	大阪府東大阪市石切町4丁目4-14		
交通	近鉄けいはんな線 新石切駅 徒歩12分 近鉄奈良線 石切駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(10.4畳) 洋室(6.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	40.3㎡	向き	西
築年月	2006年4月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 11000円/月~ 駐輪場		
設備	ガスコンロ設置可,バス・トイレ別,室内洗濯機置場,洗面所独立,エレベーター,敷地内ゴミ置き場,シャツ		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費:16,500円 鍵交換代:22,000円 [月次費用] 上・下水道代:3,000円 [備考] 法人契約の際礼金2ヶ月 小型犬1匹、猫1匹飼育時:礼金10万円アップ 退去時クリーニング38500円(税込)		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 保証会社:エゴスカード(ROOM ID)、初回保証料金:月額総賃料50%、毎月支払手数料1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月8日

No.sfh311068



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開2丁目2-1
TEL:072-961-0500
E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%