

FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 75,000円 | 8,000円 |

2F以上,最上階,上階無し,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--|------|----|
| 間取り | 3LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | 無 | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | メゾン光陽 302号室 | | |
| 物件所在地 | 大阪府東大阪市吉田7丁目3-27 | | |
| 交通 | 近鉄奈良線 東花園駅 徒歩5分 近鉄奈良線 河内花園駅 徒歩14分 | | |
| 間取詳細 | LDK(12畳) 和室(6畳) 和室(6畳) 洋室(6畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄骨 3階建 3階 | | |
| 専有面積 | 68㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 1992年8月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 26,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | 3点給湯, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, シャワー, | | |
| その他費用 | [月次費用] 自治会費: 200円 [備考] 短期違約金: 半年未満の解約は、家賃の2ヶ月分、1年未満の解約は、家賃の1ヶ月分 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須(全保連) 【全保連】初回保証料 総賃料の40% 更新料10,000円/1年 | | |
| 備考 | 英田南小・英田中校区です | | |

情報更新日2024年11月16日

No.sfh311089

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開2丁目2-1

TEL:072-961-0500

E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |