

FOR RENT

賃料	管理費等
76,000円	11,000円

電車にて心斎橋駅6分 大阪駅13分、大阪キタとミ

オートロック ダブルロック モニタ付オートロック 防犯カメラ メールボックス 整備された歩道

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	セイワパレス玉造上町台 1306号室		
物件所在地	大阪府大阪市中央区玉造2丁目15-7		
交通	大阪環状線 玉造駅 徒歩5分 大阪環状線 玉造駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(7.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 13階建 13階		
専有面積	23.16㎡	向き	北
築年月	2018年1月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ B S T Vインターホン インターホン エアコン ガスコンロ設置済 シャワー トイレ有 ネ		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費:11,000円 鍵交換代:22,000円 [月次費用] 町会費:250円 [備考] 駐輪場代:200円(税込)/バイク置き場代:中・大型5,500円(税込):原付3,300円(税込)/更新料:旧賃料の0.5ヶ月分/退去時クリーニング費用:22,000円(税込) 外国人向け保証会社GT		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 クレディゼン:初回総賃料50%、毎月支払手数料総額1%		
備考	電車にて心斎橋駅6分 大阪駅13分、大阪キタとミナミへのアクセス良好。		

情報更新日2026年3月24日

No.sfh311353

お問合せ先



国土交通大臣 (3) 第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開2丁目2-1

TEL:072-961-0500

E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2116176

物件管理コード: 1123686669140000148570

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。