

FOR RENT

賃料	管理費等
73,000円	7,000円

2023年8月竣工の築浅物件です。人気のシステム

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,ダブルディンプルキー,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,全室南向き,当社管理物件,南面バルコニー,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	M.R Residence 0303号室		
物件所在地	大阪府守口市大枝東町6-6		
交通	京阪本線 守口市駅 徒歩7分 大阪メトロ谷町線 守口駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 3階		
専有面積	26.22㎡	向き	南
築年月	2023年8月10日	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 19800円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, T Vインターホン, インターホン, ウォーク		
その他費用	[一時金] 除菌消臭費用: 10,000円 退去時ハウスクリーニング代: 38,500円 [月次費用] 駐車場: 19,800円 バイク置き場: 5,500円 [備考] 退去時にハウスクリーニング代38,500円(税込)が必要です。退去時特約の為、初期費用ではありません。短期違約金: 1年未満賃料1ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 エボス (ROOMID) 初回保証料、月額総賃料50%、月々支払手数料総賃料1%		
備考			

情報更新日2025年8月7日

No.3887-00_0303

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開2丁目2-1

TEL:072-961-0500

E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合				
	貸主	0%	借主	100%	
仲介	手数料配分の割合				
	元付	0%	客付	100%	