

FOR RENT

賃料	管理費等
62,000円	5,000円

自社施工物件なので仲介手数料不要です！

2 F 以上,ダブルロック,最上階,上階無し,当社管理物件,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グランドエル 202号室		
物件所在地	大阪府門真市打越町12-21		
交通	京阪本線 古川橋駅 徒歩18分 京阪本線 大和田（大阪）駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(6.1畳) 洋室(4.6畳) DK(80畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	51.14㎡	向き	南
築年月	2003年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	24時間換気システム,3点給湯,B S,T Vインターホン,ガスコンロ設置可,クッションフロア,クローゼ		
その他費用	[一時金] その他一時金:22,000円 除菌消臭費用:22,000円 [月次費用] 町会費:400円 [備考] ◇退去時ルームクリーニング代:40,000円(税抜)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	可 ◇保証会社エボスカード、初回保証料金:月額総賃料50%、毎月支払手数料1%、更新料なし		
備考	自社施工物件なので仲介手数料不要です！		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月3日

No.sfh311921

お問合せ先



国土交通大臣 (3) 第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開2丁目2-1

TEL:072-961-0500

E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2116176

物件管理コード: 1123686669140000151628

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。