

# FOR RENT

賃料	管理費等
78,000円	8,000円

地震に強い2×4工法。近隣に近商ストアや業務スーパーもあるので買い物に便利！ネットも無料なので無線ルーター購入でスマホのプランを下げられるかも！

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ジョイフル新宮 201号室		
物件所在地	大阪府東大阪市宮町3番19号		
交通	阪和線 和泉府中駅 徒歩20分 南海空港線 泉大津駅 徒歩22分		
間取詳細	LDK(15.3畳) 洋室(6畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	63.7㎡	向き	南西
築年月	2014年3月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 8800円/月～ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, オー		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 22,000円 鍵交換代: 22,000円 [備考] エボス 引落手数料として支払総額の1%が必要です。 全保連 引落手数料として220円が必要です。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 ・火災・盗難の50% (原則連帯保証人無) 更新料なし ・全保連総額の50% (原則連帯保証人無)		
備考	弊社(生和コーポレーション)施工物件！ 設備情報の詳細はもちろん、設計・工事についてなど、マンションに関するお問い合わせには、全てお答え致します。安心してご入居頂けますよう、グループ各社が全力でサポートさせて頂きます。		

情報更新日2026年2月6日

No.sfh312155

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号  
所属団体未加入(営業保証金供託済)

**セイワ不動産 吉田店**

大阪府東大阪市中新開2丁目2-1

TEL:072-961-0500

E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%