

FOR RENT

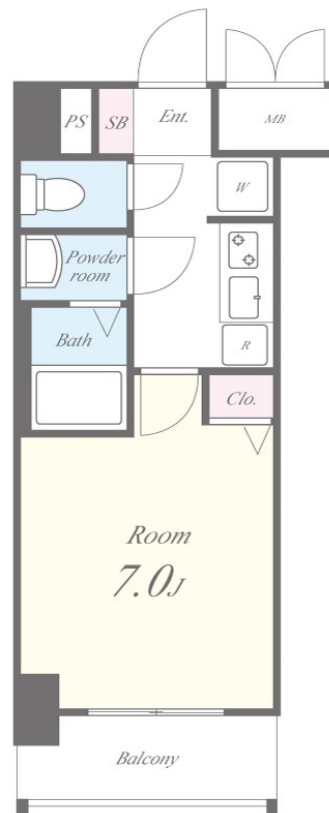
賃料	管理費等
56,000円	7,000円

2 F 以上,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,当社管理物件,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランパシフィック新今里 703号室		
物件所在地	大阪府大阪市生野区新今里 5 丁目5-3		
交通	近鉄奈良線 今里 (近鉄) 駅 徒歩6分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 9階		
専有面積	23.56㎡	向き	
築年月	2020年7月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 18700円/月 ~		
設備	3点給湯,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クロー		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング代: 22,000円 鍵交換費用: 22,000円		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 ●Pマスター保証株式会社加入・初回保証料として 総賃料の50% (決済時預かり) 外国籍、もしくは 審査内容により 79.5%になる場合があります。1年毎に更新料15,000円		
備考	3点給湯,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット,システムキッチン,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,温水洗浄便座,光ファイバー,室内洗濯機置場,洗濯機置場,洗面化粧台,洗面所独立,脱衣所,暖房便座,エレベーター,宅配BOX,屋外駐車場		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月20日

No.sfh312388

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開 2 丁目2-1

TEL:072-961-0500

E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%