

# FOR RENT

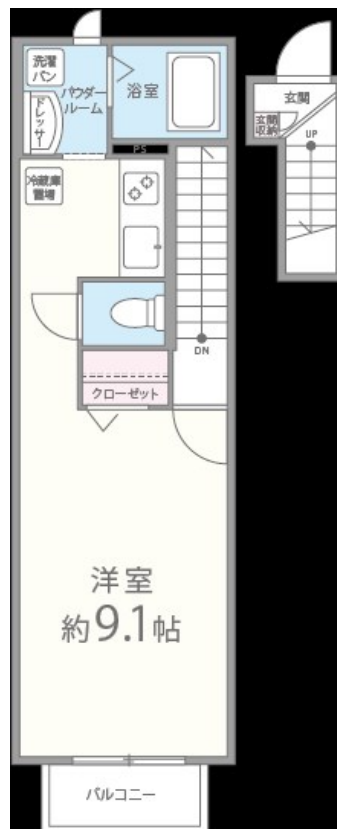
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 52,000円 | 5,000円 |

ダブルロック 角住戸 陽当たり良好 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                        |      |    |
|----------|---------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                         | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                         | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                                                      |      |    |
| 建物名・部屋番号 | Iカ 202号室                                                                  |      |    |
| 物件所在地    | 大阪府泉佐野市泉ヶ丘2丁目3-14                                                         |      |    |
| 交通       | 阪和線 東佐野駅 徒歩18分<br>阪和線 熊取駅 徒歩23分                                           |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(8.2畳)                                                                  |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                                 |      |    |
| 専有面積     | 31.64㎡                                                                    | 向き   | 東  |
| 築年月      | 2010年8月                                                                   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 23,500円 24ヶ月                                                            | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5000～7000円/月 駐輪場 バイク置き場                                            |      |    |
| 設備       | 2口コンロ 3点給湯 TVインターホン ガス給湯 クローゼット システムキッチン シャワー シャワー                        |      |    |
| その他費用    | [一時金] 室内除菌消臭費用:11,000円 鍵交換費用:22,000円<br>[備考] 退去時クリーニング費用44,000円(税込)/退去時支払 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可                                                  |      |    |
| 保証会社     | 必須 エボス/初回50%・月額=総額1% 外国籍:セゾン/初回50% 月額=総額1%+2,200円(税込)                     |      |    |
| 備考       |                                                                           |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月2日

No.sfh312402

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号  
所属団体未加入(営業保証金供託済)

**セイワ不動産 吉田店**

大阪府東大阪市中新開2丁目2-1

TEL:072-961-0500

E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|--------------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |