FOR RENT

賃料	管理費等
62,000円	7,500円

２Ｆ以上 オートロック 当社管理物件 駅前 防犯カメラ メールボックス

【外観】

【間取り図】

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ｻﾝﾌｰｸIII　501号室		
物件所在地	奈良県奈良市三条本町1-106		
交通	関西本線（西日本）　奈良駅　徒歩2分 近鉄京都線　新大宮駅　徒歩16分		
間取詳細	洋室(6.5畳) DK(5畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 8階建 5階		
専有面積	31.84㎡	向き	北西
築年月	2004年1月	契約期間	2年
損害保険	有　22,000円　24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 8000円/月～ 駐輪場		
設備	ＢＳ ＴＶインターホン エアコン ガスコンロ設置可 ガス給湯 シューズボックス バス・トイレ別 高速		
その他費用	[一時金]　室内除菌消臭費：16,500円 [備考]　■退去時クリーニング代40,000円（税別）　■短期違約金1年未満賃料1ヶ月　■法人契約の場合は礼金2ヵ月		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可		
保証会社	必須　エポスカード初回総賃料の50%月次1%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月2日

No.sfh312404

お問合せ先

国土交通大臣（3）第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開２丁目2-1
TEL:072-961-0500　FAX:072-961-0502
E-mail : info@seiwa-fudousan.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2116176　　物件管理コード：112368666914000015467 9

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。