

# FOR RENT

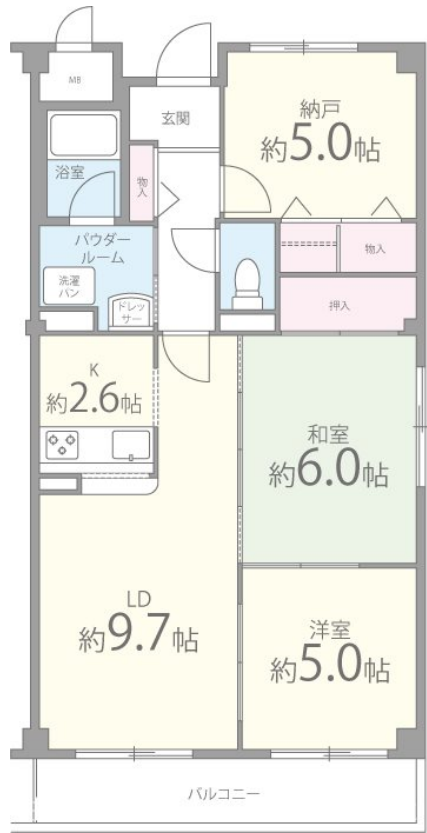
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 67,000円 | 6,000円 |

全室南向き,当社管理物件,南面バルコニー,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |   |      |     |
|----------|---|------|-----|
| 間取り      | 2SLDK   |      |     |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 8万円 |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション   |      |     |
| 建物名・部屋番号 | リベール石澄 205号室  |      |     |
| 物件所在地    | 大阪府池田市畑 2丁目6-5  |      |     |
| 交通       | 阪急箕面線 牧落駅 徒歩22分   |      |     |
| 間取詳細     |   |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 2階   |      |     |
| 専有面積     | 62.43㎡  | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1998年8月1日   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 26,000円 24ヶ月  | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 6300円/月 ~ 駐輪場  |      |     |
| 設備       | 3点給湯, B S, C A T V, インターホン, カウンターキッチン, ガスコンロ設置可, クローゼット, バス・ト |      |     |
| その他費用    | [備考] 退去時クリーニング費用: 55,000円 (税込)                                |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                      |      |     |
| 保証会社     | 必須 (全保連) 保証会社: 全保連(初回総額40%、年間保証料10,000円/1年)                   |      |     |
| 備考       |   |      |     |

情報更新日2024年11月15日

No.sfh312523



国土交通大臣(2)第8615号  
所属団体未加入(営業保証金供託済)

## セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開 2丁目2-1  
TEL:072-961-0500  
E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |