

FOR RENT

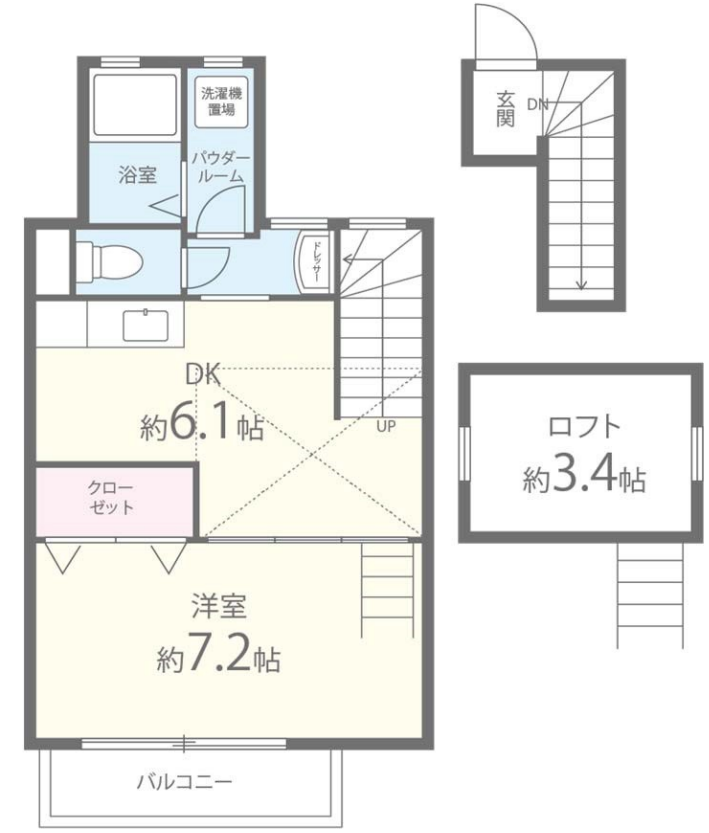
賃料	管理費等
56,000円	5,000円

2F以上,ダブルロック,ロフト,当社管理物件

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ヴィラカレラ菱江 203号室		
物件所在地	大阪府東大阪市菱江3丁目1-3		
交通	近鉄けいはんな線 荒本駅 徒歩10分 近鉄けいはんな線 吉田(大阪)駅 徒歩19分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨2階建2階		
専有面積	35.51㎡	向き	南
築年月	2005年1月15日	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 12100円/月~ 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,CATV,TVインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ 設置可,ガス給湯,クロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:22,000円 除菌消臭工事代:16,500円 [備考] 退去時ルームクリーニング代:30,000円(税抜)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 保証会社エゴスカード、初回保証料金:月額総賃料50%、毎月支払手数料1%、更新料なし		
備考			

情報更新日2025年1月24日

No.sfh312532



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)
セイワ不動産 吉田店
大阪府東大阪市中新開2丁目2-1
TEL:072-961-0500
E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%