

# FOR RENT

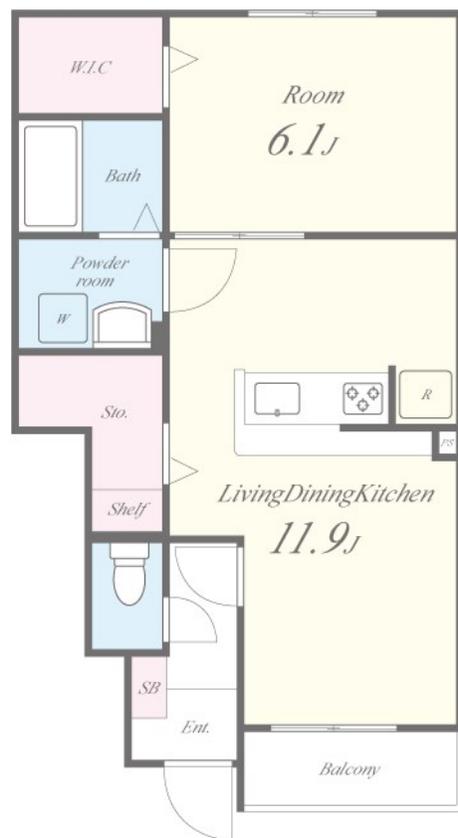
賃料	管理費等
66,000円	5,000円

2F以上ダブルロック角住戸最上階上階無し振り分け全室南向き陽当たり良好2×4工法メールボックス平置駐車場舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	LIVRE 1101号室		
物件所在地	大阪府岸和田市尾生町4丁目4-74(1),72(2)		
交通	阪和線 下松(大阪)駅 徒歩23分 阪和線 久米田駅 徒歩29分		
間取詳細	LDK(11.9畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	木造2階建1階		
専有面積	44.1㎡	向き	西
築年月	2007年12月	契約期間	2年
損害保険	有 28,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 7000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ 3点給湯 B S C A T V T Vインターホン エアコン カウンターキッチン ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 16,500円 鍵交換代: 22,000円 [備考] 退去時クリーニング費用49,500円(税込)/退去時支払 短期違約金: 1年未満賃料2ヶ月/2年未満1年以上1ヶ月		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生相談		
保証会社	必須 エゴス/初回50%・月額=総額1% 外国籍: セゾン/初回50% 月額=総額1%+2,200円(税込)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月8日

No.sfh312551



国土交通大臣(3)第8615号  
所属団体未加入(営業保証金供託済)

## セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開2丁目2-1  
TEL:072-961-0500  
E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%