FOR RENT

賃料	管理費等
79,000円	8,000円

２Ｆ以上,オートロック,当社管理物件,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】

【間取り図】

間取り	3DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シャルマン・シェソワ　506号室		
物件所在地	大阪府八尾市荘内町２丁目2-31		
交通	近鉄大阪線　近鉄八尾駅　徒歩9分 近鉄大阪線　河内山本駅　徒歩15分		
間取詳細			
構造･規模	鉄筋コンクリート 6階建 5階		
専有面積	56.12㎡	向き	東
築年月	1995年1月	契約期間	2年
損害保険	有　26,500円　24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	付(無料)　駐輪場		
設備	２口コンロ,ＣＡＴＶ,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,トイレ有,バス・トイレ		
その他費用	[一時金]　家財保険料：26,500円　退去時クリーニング費用：36,300円 [備考]　短期解約違約金1年未満/賃料の1ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (日本セーフティー)　初回保証料3.8万円 更新料毎年1万円必要 連帯保証人必須です(身内の方に限		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月11日

No.sfh312566

お問合せ先

国土交通大臣（3）第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開２丁目2-1
TEL:072-961-0500　FAX:072-961-0502
E-mail : info@seiwa-fudousan.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2116176　　物件管理コード：112368666914000015590７

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。