

FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 79,000円 | 8,000円 |

2F以上,オートロック,当社管理物件,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--|------|-----|
| 間取り | 3DK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | シャルマンシェソワ 506号室 | | |
| 物件所在地 | 大阪府八尾市荘内町2丁目2-31 | | |
| 交通 | 近鉄大阪線 近鉄八尾駅 徒歩9分 近鉄大阪線 河内山本駅 徒歩15分 | | |
| 間取詳細 | | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 6階建 5階 | | |
| 専有面積 | 56.12㎡ | 向き | 東 |
| 築年月 | 1995年1月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 26,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 付(無料) 駐輪場 | | |
| 設備 | 2口コンロ, C A T V, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット, トイレ有, バス・トイレ | | |
| その他費用 | [一時金] 家財保険料: 26,000円 退去時クリーニング費用: 33,000円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 可(日本セーフティー) 初回保証料38,000円、年間更新料10,000円 | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2024年11月15日

No.sfh312566



国土交通大臣(2)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開2丁目2-1
TEL:072-961-0500
E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |