

FOR RENT

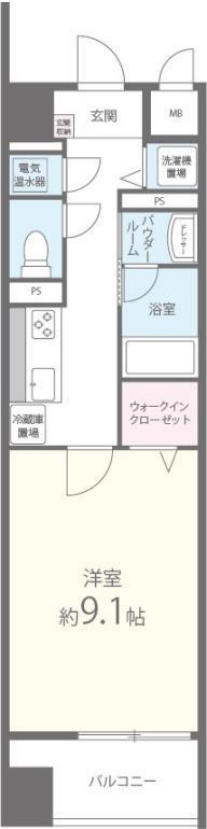
賃料	管理費等
72,000円	10,800円

防犯カメラ 2F以上 オートロック モニタ付オートロック

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	10万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アプライズ西長堀 301号室		
物件所在地	大阪府大阪市西区新町3丁目6-14		
交通	大阪メトロ千日前線 西長堀駅 徒歩2分 大阪メトロ長堀鶴見緑地線 西大橋駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(6畳) DK(6.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 3階		
専有面積	32.99㎡	向き	西
築年月	2008年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	エレベーター ゴミ回収サービス 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費:11,000円 鍵交換代:22,000円 [月次費用] 町会費:300円 [備考] 室内現状有姿 法人契約の場合礼金2ヶ月取得 退去時クリーニング費用38,500円(税込) / 駐輪場無料(1戸1台迄) / ネットNTT(別途契約必要) / 1年未満短期解約違約金賃料1ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 クレディゼン:初回保証料50%、月額保証料1% 法人契約:火災保険個人負担時・保証会社エールズサポート加入必須(820円/月、初回保証料5,000円 引落手数料220円/月)		
備考			

情報更新日2026年6月23日

No.sfh312713



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)
セイワ不動産 吉田店
大阪府東大阪市中新開2丁目2-1
TEL:072-961-0500
E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%