

FOR RENT

賃料	管理費等
122,000円	8,000円

オートロック,ダブルディンプルキー,ダブルロック,モニタ付オートロック,角住戸,全室南向き,当社管理物件,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パグー口東三国 1001号室		
物件所在地	大阪府大阪市淀川区西三国 1丁目10番22号		
交通	大阪メトロ御堂筋線 東三国駅 徒歩10分 阪急宝塚線 三国(大阪)駅 徒歩13分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 10階		
専有面積	44.16㎡	向き	南
築年月	2023年3月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 22000円/月～		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,B S,C S,T Vインターホン,ウォークインクローゼット,エアコ		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費:16,500円 [月次費用] 駐輪場代:200円 [備考] ※現状有姿※駐輪場200円(1台必須。2台目先着順。区画指定不可。タイヤの太い自転車は契約不可)/保証会社日本セーフティー 初回40%年10,000円 引落手数料330円/連帯保証人必須/鍵交換22,		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須(日本セーフティー) ◇保証会社:日本セーフティー 初回保証料40%、		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月7日

No.sfh312900



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開2丁目2-1

TEL:072-961-0500

E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%