

FOR RENT

賃料	管理費等
83,000円	8,000円

2 F 以上,ダブルロック,最上階,全室南向き,当社管理物件,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ドミソレイユ 305号室		
物件所在地	大阪府八尾市南本町 7 丁目4-9		
交通	関西本線（西日本） 八尾駅 徒歩16分 近鉄大阪線 近鉄八尾駅 徒歩22分		
間取詳細	LDK(13.2畳) 洋室(6.1畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	69.89㎡	向き	南
築年月	2019年10月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンターキッチン, ガスコンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 除菌消臭費用: 22,000円 家財保険: 26,000円 退去時クリーニング費用: 33,000円 [備考] 退去時にハウスクリーニング代33,000円税別が必要となります。初期費用ではありません。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	可 エゴスカード、初回保証料 総賃料50%、毎月支払手数料1%、連帯保証人必須です。(身内の方に限		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月19日

No.sfh312971

お問合せ先



国土交通大臣（3）第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開 2 丁目2-1

TEL:072-961-0500

E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%