

FOR RENT

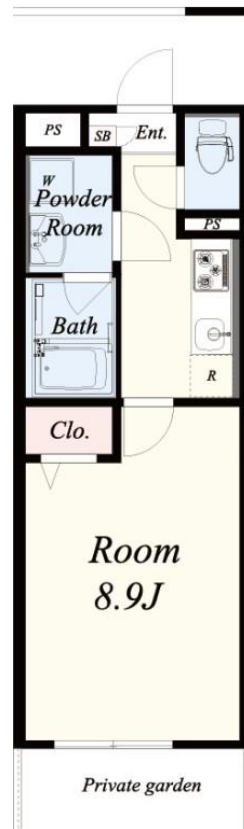
賃料	管理費等
64,000円	6,000円

2F以上,オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,角住戸,全室南向き,当社管理物件,南面バルコニー,防犯カメラ,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グランステージ金岡 101号室		
物件所在地	大阪府堺市北区金岡町3018-13		
交通	大阪メトロ御堂筋線 新金岡駅 徒歩12分 大阪メトロ御堂筋線 なかもず駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(9.6畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	28.98㎡	向き	南
築年月	2019年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,B S,C A T V,C S,T Vインターホン,インターホン,ウォークインクローゼ		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費:11,000円 鍵交換代:22,000円 [備考] 退去時清掃費:38,500円(税込)/短期解約違約金1年未満1ヶ月/「火災保険料相当額:月額820円加入必須」/法人契約時礼金2ヶ月/小型犬1匹飼育可能(条件変更有)		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 エボス:初回保証料総賃料50%、手数料毎月総賃料1%、更新料なし		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月7日

No.sfh313147

お問合せ先



国土交通大臣 (3) 第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開2丁目2-1

TEL:072-961-0500

E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様

仲介

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%