

FOR RENT

賃料	管理費等
68,500円	9,500円

オートロック 全室東南向き 当社管理物件 陽当たり良好 防犯カメラ 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プレメント豊中 0106号室		
物件所在地	大阪府豊中市庄本町 4 丁目3-7		
交通	阪急神戸線 神崎川駅 徒歩22分 J R東西線・学研都市線 加島駅 徒歩22分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 1階		
専有面積	40.32㎡	向き	南東
築年月	2013年3月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム 3口以上コンロ 3点給湯 IHクッキングヒーター TVインターホン エアコン		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費:16,500円 [備考] ●駐車場:機械式11,000円(税込) 平面ゲート外12,100円(税込) 平面ゲート内13,200円(税込) ●退去時クリーニング費用44,000円(税込) ●保証会社:クレディセゾン(初回総額50% 引落)		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 保証会社はクレディセゾン(初回総額50% 引落手数料総額1%) 審査不承認の場合は全保連(初回総額40%、年間保証料10,000円/1年 引落手数料220円【税込】)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月7日

No.sfh313306

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開 2 丁目2-1

TEL:072-961-0500

E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%