

FOR RENT

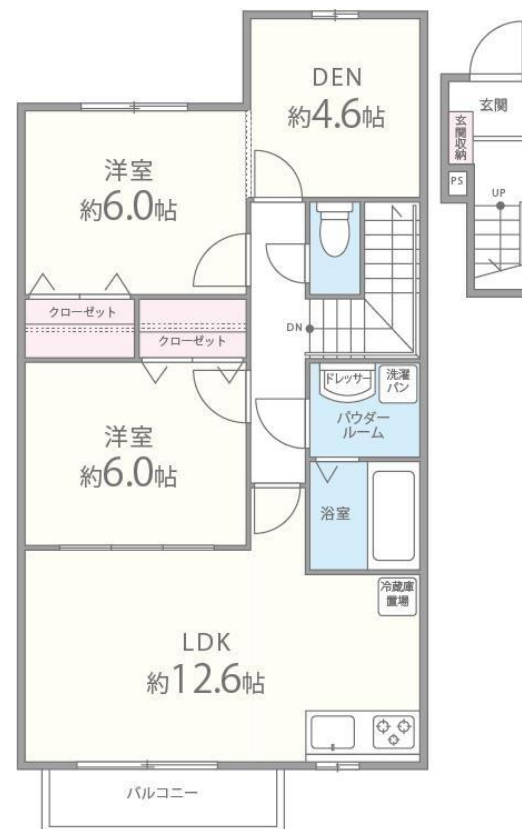
賃料	管理費等
113,000円	6,500円

2F以上,ダブルロック,角住戸,最上階,上階無し,当社管理物件,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2SLDK		
敷金	無	礼金	16万円
敷引／償却金	無 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Jade F.A. 205号室		
物件所在地	大阪府東大阪市森河内東1丁目4-18		
交通	おおさか東線 高井田中央駅 徒歩7分 大阪メトロ中央線 高井田（大阪メトロ）駅 徒歩6分		
間取詳細	LDK(12.6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) S(4.6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	66.93㎡	向き	東
築年月	2011年1月	契約期間	2年
損害保険	有 26,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 駐輪場		
設備	24時間換気システム,3点給湯,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費:27,500円 鍵交換代:22,000円 [備考] ■退去時クリーニング代:70,000円(税別) ■短期違約金:1年未満の場合、1ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 ■保証会社:エボスカード 初回保証料金:月額総賃料50%、毎月支払手数料1%、更新料なし、		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月11日

No.1784-00_205

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開2丁目2-1

TEL:072-961-0500

E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード:2116176

物件管理コード:1123686669140000161640

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。