

FOR RENT

賃料	管理費等
68,000円	7,000円

オートロック,ダブルロック,全室南向き,駅まで平坦,駅前,平坦地,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	XV'ソア' 305号室		
物件所在地	大阪府大阪市東淀川区相川 1 丁目5番19号		
交通	阪急京都線 相川駅 徒歩2分 阪急京都線 上新庄駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(8.1畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	29.31㎡	向き	南
築年月	2019年10月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 3点給湯, B S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, オートライト, ガスキ		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 11,000円 [備考] 法人契約の場合礼金2か月取得 完工後内現状有姿 退去時: クリーニング費用...38,500円(税込) / 1年未満短期解約違約金賃料2か月分 / 駐輪場代無料(1住戸1台のみ)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 クレディセゾン: 初回保証料50%、毎月支払手数料なし、更新保証料毎月総賃料1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月2日

No.sfh313444

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開 2 丁目2-1

TEL:072-961-0500

E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2116176

物件管理コード: 1123686669140000161681

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。