

FOR RENT

| | |
|----------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 106,000円 | 7,000円 |

防犯カメラ オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー 防犯ガラス

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|---|------|------|
| 間取り | 1LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 20万円 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | Loire F (ロアルエフツー) 101号室 | | |
| 物件所在地 | 大阪府茨木市大住町5-2 | | |
| 交通 | 阪急京都線 茨木市駅 徒歩8分 東海道・山陽本線 JR総持寺駅 徒歩15分 | | |
| 間取詳細 | LDK(11.1畳) 洋室(6.3畳) | | |
| 構造・規模 | 木造 3階建 1階 | | |
| 専有面積 | 43.55㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2023年10月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 空無 駐輪場 | | |
| 設備 | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上 コンロ バス・トイレ別 | | |
| その他費用 | [一時金] 室内除菌消臭費: 16,500円 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 火災保険料: 1,090円 [備考] 退去時クリーニング費用: 55,000円(税込) 短期解約違約金有: 1年未満での解約は賃料の1ヶ月分 駐車場: 満車 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可 | | |
| 保証会社 | 必須 保証会社加入必須【クレディセゾン】初回保証料: 総賃料の50%、月次保証料: 総賃料の1% | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月23日

No.4164-00_101



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開2丁目2-1
TEL:072-961-0500
E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |