

# FOR RENT

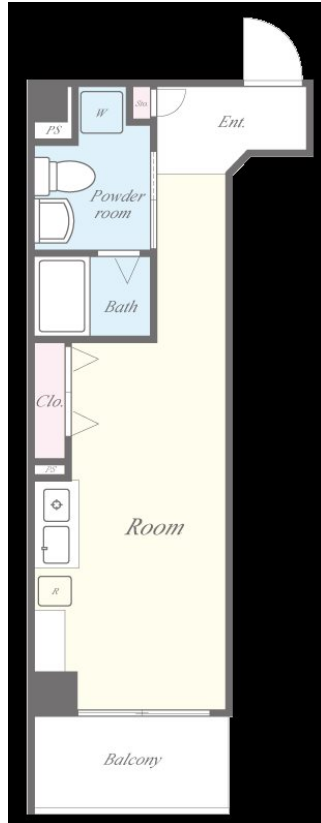
賃料	管理費等
54,000円	8,000円

2 F 以上,角住戸,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランバシフィック朝潮橋 404号室		
物件所在地	大阪府大阪市港区八幡屋 1丁目9-20		
交通	大阪メトロ中央線 朝潮橋駅 徒歩4分 大阪メトロ中央線 大阪港駅 徒歩15分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 9階建 5階		
専有面積	23.22㎡	向き	
築年月	2017年1月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場			
設備	24時間ゴミ出し可,エレベーター,宅配BOX,敷地内ゴミ置き場		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費用(税込):22,000円 鍵交換費用:22,000円 [月次費用] 駐輪場(税込):220円 [備考] 短期違約金:6ヶ月未満不可・6ヶ月以上1年未満2ヶ月・1年以上2年未満1ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	可 家賃保証会社JRAG 初回総賃料40~70% 1年更新12,000円 口座振替手数料300円(税別)		
備考			

情報更新日2024年11月22日

No.sfh313643



国土交通大臣(2)第8615号  
所属団体未加入(営業保証金供託済)

## セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開2丁目2-1  
TEL:072-961-0500  
E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%