

# FOR RENT

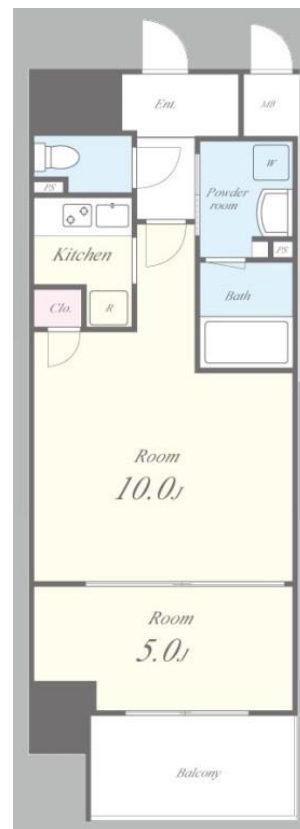
賃料	管理費等
116,700円	10,300円

1フロア2住戸,2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,可動間仕切り,角住戸,当社管理物件,駅まで平坦,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	15万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ブリリアントジュネス本町 0201号室		
物件所在地	大阪府大阪市中央区備後町1丁目5-14		
交通	大阪メトロ中央線 堺筋本町駅 徒歩5分 大阪メトロ堺筋線 北浜(大阪)駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(39.24㎡)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 15階建 2階		
専有面積	39.24㎡	向き	西
築年月	2020年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	TVインターホン,インターネット専用線配線済み,エアコン,キッチン未使用,クローゼット,シャワー,シ		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費:16,500円 鍵交換代:22,000円 [月次費用] 火災保険料相当額:1,090円 [備考] 室内現状有姿 法人契約の場合礼金2ヶ月取得/退去時クリーニング費用:49,500円(税込)/駐輪場550円(1戸1台) 空きは随時ご確認ください/ネット無料/1年未満短期解約違約金賃料1ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 クレディゼン:初回保証料50%、月額保証料1% 法人契約:火災保険個人負担時・保証会社エールズサポート加入必須(1,090円/月、初回保証料5,000円 引落手数料220円/月)		
備考			

情報更新日2026年6月23日

No.sfh313773

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号  
所属団体未加入(営業保証金供託済)

**セイワ不動産 吉田店**

大阪府東大阪市中新開2丁目2-1

TEL:072-961-0500

E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%