

FOR RENT

賃料	管理費等
48,000円	4,000円

オートロック,駅まで平坦,メールボックス,舗装駐車場,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	5万円
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ボレール新石切 302号室		
物件所在地	大阪府東大阪市弥生町7-23		
交通	近鉄けいはんな線 新石切駅 徒歩3分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	22.91㎡	向き	南
築年月	2005年2月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 11000円/月～ 駐輪場		
設備	2口コンロ,エアコン,ガスコンロ設置可,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,収納有,洗面化粧台,洗面所		
その他費用	[月次費用] 上・下水道代:2,500円 [備考] ◇退去時ルームクリーニング代:27,500円(税込) ◇小型犬飼育時礼金10万円アップ ◇短期違約金:1年未満、賃料1ヵ月		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須(全保連) ◇保証会社全保連:初回保証料50%、年間更新料13,000円		
備考	当社施工管理物件☆ご入居手続きからご退去まで当社が一括して対応致します。24時間365日、入居者様からのお問い合わせや設備トラブルのご要望にお応えする、サポート体制が整っています		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月7日

No.sfh314119

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開2丁目2-1

TEL:072-961-0500

E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%